

4-комн. квартира 190 м², 2/11 этаж

209 000 000 ₽

1,100,000 ₽/м²

- 190 кв.м.
- 4 комнаты
- 2/11 этаж

Арт. 29572617

Продажа квартиры В УНИКАЛЬНОМ ДОМЕ!

Квартира, выставленная на продажу, располагается в доме Управления Делами Президента, в шаговой доступности от Кремля.

Характеристика ЖК:

Комфорт, безопасность, уединенность – самые подходящие слова для описания этого дома.

В клубном кирпично-монолитном доме 2002 года постройки всего 43 квартиры. В доме два лифта и подземный паркинг, где есть машиноместо, закрепленное за квартирой, которое входит в стоимость квартиры. Территория дома полностью огорожена, сотрудниками ФСО ведется круглосуточная охрана, видеокамеры установлены по территории дома и в холлах.

Чтобы отдохнуть от шумной Москвы достаточно выйти во двор, где можно прогуляться в сквере, почитать книгу на скамейке, полюбоваться фонтанами, поиграть с детьми на детской площадке. Важно, что сквер предназначен для прогулок только жителей дома.

В фойе дома с мозаичным полом и колоннами расположено место сотрудника охраны, контролирующего вход посетителей.

Характеристика квартиры:

Квартира общей площадью 190 кв.м расположена на втором этаже, вид из окон на две стороны: на тихую улицу Шведский тупик и во двор. На этаже всего две квартиры. Комнаты светлые и просторные, с яркими акцентами, много воздуха, много пространства.

В квартиру можно заезжать сразу же, поскольку в ней сделан качественный ремонт, она полностью обставлена мебелью и техникой.

Попадая в квартиру, мы обнаруживаем просторную прихожую с большим шкафом, в котором поместится верхняя одежда всей семьи. Кроме того, мы видим вход в оборудованную кладовую для хозяйственного инвентаря с грамотной системой хранения, а также гостевой сан. узел с душем.

Далее из прихожей мы попадаем в детскую спальню с выходом на большую застекленную лоджию, которая выходит прямо во двор. В комнате много места для детских игр и для хранения игрушек.

Также из прихожей мы проходим в роскошную хозяйскую мастер-спальню. Это настоящий «райский уголок» в квартире, потому что в спальне не только огромная удобная кровать, но и большая гардеробная, электрический камин, сауна, бочка-купель, сан. узел. После тяжелого рабочего дня сюда будет особенно приятно возвращаться. Освещенность и зонирование можно контролировать с помощью штор и разных источников света. Вид тоже во двор.

Гостевая зона квартиры удачно спланирована: из прихожей мы попадаем в большую кухню-гостиную с выходом на лоджию с зимним садом, которая смотрит на театр и школу. В зимние вечера здесь можно

отдыхать не только со своей семьей, но и со своими друзьями. Отметим, что в кухне установлена вся необходимая техника, большой стол, за которым сможет собраться вся семья.

Из гостиной мы попадаем еще в одну спальню со своим большим сан. узлом, ванной и душевой. В ней расположены стиральная и сушильная машины фирмы BOSH.

Интерьер квартиры отображает размеренность и неторопливость, это своеобразный тихий уголок, в котором так приятно отдохнуть от повседневной суеты. Цвета, картины, живые растения – все это наполняет квартиру гармонией и красотой.

Адрес

Адрес:

Шведский туп., 3

Город:

Москва, Москва

Метро:

Тверская, 10 мин

Характеристики

- Жилая площадь: 110
- Площадь кухни: 20
- Балкон: Лоджия
- Санузел: 3
- Тип здания: Кирпично-монолитный
- Год сдачи дома: 2002
- Высота потолков: 3
- Закрытая территория: нет
- ПМЖ: нет
- Лифт: да
- Газ: нет
- Отопление: Центральное
- Туалет: нет

Ваш агент: Пашкова Елизавета

- +79633438240
- liza_p2001@mail.ru

















