

## 4-комн. квартира 153 м<sup>2</sup>, 5/5 этаж

57 000 000 ₺

372,549 ₺/м<sup>2</sup>

- 153 кв.м.
- 4 комнаты
- 5/5 этаж

Продажа видовой квартиры 153 кв.м + 400 кв.м возможность мансарды! Это первый дом от знаменитого Медного всадника в направлении Дворцовой площади и Эрмитажа. Парадный вход с набережной, второй со двора. Во дворе обустроен паркинг. Широкая лестница в парадной, лифт, консьерж. Две квартиры на этаже, в парадной всего 6 квартир. Квартира обладает уникальными видовыми характеристиками, открывается вид на главные достопримечательности: Ростральные колонны, Исаакиевский Собор, Петропавловская крепость, Дворцовый и Троицкий мосты, Адмиралтейство, Дворцовая площадь и многие другие, все как на ладони, а также завораживающий пейзаж на блеск волн реки Невы. Планировка свободная (без внутренних перегородок), металлические балки. У Вас есть возможность создать собственное пространство, планируя сделать шикарную квартиру или статусный офис. Кроме того, возможно значительно увеличить площадь квартиры за счет присоединения чердачного помещения, а также выкупа соседней квартиры (250 кв.м.). Звоните, уважаемые покупатели и коллеги, будем рады ответить на ваши вопросы и организовать для Вас на просмотр.

### Адрес

Адрес:

Адмиралтейская наб. 14

Город:

Санкт-Петербург

Метро:

Адмиралтейская, 5 мин

### Характеристики

- Жилая площадь: 80
- Площадь кухни: 30
- Тип здания: Кирпичный
- Закрытая территория: нет

Ваш агент: Владислав Пашкевич

- +79219411677
- vpash5@mail.ru



