

7-комн. квартира 313 м², 4/5 этаж

39 500 000 ₽

126,198 ₽/м²

- 313 кв.м.
- 7 комнат
- 4/5 этаж

Арт. 29570819

ЛУЧШАЯ ЦЕНА ЗА КВ.М. среди аналогов в этом районе. Квартира в историческом центре! Выполнен полный капитальный ремонт квартиры, включая замену перекрытий. Общая S= 313 кв.м., жилая S=230 кв.м.

Комнаты: 27,1+24,6+31,9+30,6+15,6+46,4+37,4+16,4, кухня-14,6 кв.м. Высота потолков-3,5 м. Три санузла, 3 камина, 2 печи. Отделка - евроремонт. Установлены кондиционеры. 2 телефонные линии, интернет. Охранная система. Бильярд 12 футов на камне.

ЕСТЬ ЛИФТ!

Окна на улицу и во двор. Балкон - на садик на Моховой. Квартира имеет 2 входа в квартиру с видеонаблюдением - с фасада парадный, и с черного входа. Здание 1878 года постройки является памятником архитектуры. Дом расположен рядом с Летним садом, Литейным проспектом и набережной р.Фонтанки. Ближайшие ст. метро: "Чернышевская", "Гостиный двор" .

В настоящее время очень выгодно сдается в аренду. Приносит прибыль. Отличный объект как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Обращайтесь!

Адрес

Адрес:

Моховая ул., 28

Город:

Санкт-Петербург, Санкт-Петербург

Метро:

Чернышевская, 15 мин

Характеристики

- Жилая площадь: 225.80
- Площадь кухни: 15
- Балкон: Балкон
- Санузел: 3
- Тип здания: Старый фонд
- Высота потолков: 3.50
- Закрытая территория: нет
- ПМЖ: нет
- Лифт: да
- Газ: нет
- Отопление: Центральное
- Туалет: нет

Ваш агент: Рысак Любовь

- +79650857103
- zakon@vashdom-spb.ru









