

## 2-комн. квартира 65.20 м<sup>2</sup>, 2/8 этаж

19 250 000 ₽

295,245 ₽/м<sup>2</sup>

- 65.20 кв.м.
- 2 комнаты
- 2/8 этаж

Арт. 44832509 Предлагаем к продаже уютную двухкомнатную квартиру в доме бизнес класса в центре Санкт-Петербурга.

Квартира общей площадью 65.2 кв.м. Кухня-гостиная 16.5 кв.м. с выходом на балкон позволит разместить кухонную зону, зону отдыха и приема пищи. Две изолированные спальни: 14.5 с балконом и 13.6 кв.м.

Дом «Созидатели» расположен в историческом центре города - месте сосредоточения как современной деловой активности, так и культурного наследия Санкт-Петербурга. До станции метро Балтийская всего 800 метров. Поблизости большое количество магазинов и мест для проведения досуга. В пешей доступности находится Новая Голландия, Мариинский театр.

Разная высотность корпусов и распределение квартир на 6 жилых корпусов – гарантия дополнительного комфорта жителей. Есть корпуса, где всего 5 или 8 квартир. Парадная входная группа занимает целый корпус. Светлая, просторная, со стеклянным куполом и огромными витражными окнами и высотой потолков 8 метров.

Доступ на территорию комплекса и к жилым парадным осуществляется через парадную входную группу со стороны 12-й Красноармейской ул. Территория дома закрыта, предусмотрена круглосуточная охрана.

Адрес

Адрес:

12-я Красноармейская ул., 26

Город:

Санкт-Петербург, Санкт-Петербург

Метро:

Балтийская, 10 мин

Характеристики

- Жилая площадь: 28.10
- Площадь кухни: 16.50
- Балкон: Балкон
- Санузел: отдельный
- Тип здания: Кирпично-монолитный
- Год сдачи дома: 2023
- Закрытая территория: нет
- ПМЖ: нет
- Лифт: да
- Газ: нет
- Туалет: нет

Ваш агент: Пашкевич Владислав

- +79052223100
- info@vashdom-spb.ru



