

2-комн. квартира 54 м², 14/17 этаж

7 500 000 ₽

138,888 ₽/м²

- 54 кв.м.
- 2 комнаты
- 14/17 этаж

Арт. 29572529 Продаётся 2 комнатная квартира в прямой продаже в ЖК "Новое Девяткино". Дом комфорт-класса, от застройщика УнистроПетросталь. Квартира передавалась с отделкой от застройщика (ламинат, обои), собственник самостоятельно ремонтировал санузлы (плитка в ванной и туалете). В квартире шикарная застекленная лоджия 3,9 кв.м., панорамный вид из окон. Удачная планировка-кухня находится между комнатами, в коридоре есть место под гардеробную. На этаже 5 квартир, общий тамбур закрывается на ключ, чтобы спокойно оставлять коляски или велосипеды. В доме своё ТСЖ, небольшие ком.платежи за квартиру. Под ипотеку подходит, перепланировок не производилось. 1 собственник с 2015 года, покупалась у застройщика, без обременений. Площадь в объявлении указана по выписке егрн без учета лоджии, хотя не все так указывают))), учитывайте это при выборе квартиры (с лоджией метраж 57,9 м). До метро маршруткой добираться 7-10 минут. В пешей доступности магазины (Лента, Дикси, Магнит, Пятерочка и др), поликлиника, почта, администрация, школа №1, детские сады. Для жизни есть вся необходимая инфраструктура. Для отдыха - кафе, благоустроенные детские площадки, рядом озеро, Капральев парк, есть где погулять. Ждем Вас на просмотр, звоните!

Адрес

Адрес:

Главная ул., 56

Город:

Ленинградская область, Новое Девяткино д.

Метро:

Девяткино, 7 мин

Характеристики

- Жилая площадь: 31.50
- Площадь кухни: 9.10
- Балкон: Лоджия
- Санузел: раздельный
- Тип здания: Монолитный
- Год сдачи дома: 2012
- Закрытая территория: нет
- ПМЖ: нет
- Лифт: да
- Газ: нет
- Отопление: Центральное
- Туалет: нет

Ваш агент: Иванова Наталья

- +79219807746

• natali1234567@mail.ru





















