

Дом 520 м²

150 000 000 ₽

288,461 ₽/м²

- 520 кв.м.
- 25 сот.

Арт. 29571855

Продаются 2 дома на земельном участке 25 соток, в уникальном месте – прямо на границе с Удельным парком, и при этом, в максимальной близости ко всей необходимой инфраструктуре и городу. Территория участка полностью благоустроена и огорожена забором, ландшафтный дизайн. Вашему вниманию предлагается роскошный современный 2-х этажный многокомнатный дом, общей площадью 350 кв.м. В доме выполнен ремонт по авторскому дизайн-проекту и полное техническое оснащение. Максимальное внимание уделено качеству и деталям проекта. При строительстве дома использовались только высококачественные материалы и современные технологии. Стены – кирпич/газобетон, фундамент, перекрытия и центральная лестница - вылиты из бетона по индивидуальному заказу. Крыша -черепица из Германии. Отделочные материалы и мебель подобраны безукоризненно и с безупречным вкусом из Италии. В доме комфортно может жить семья из 5-8 человек. На первом этаже шикарная гостиная с камином и выходом на летний балконы и террасы, кабинет, гостевой санузел, гардероб и вспомогательные помещения. На втором этаже - мастер-спальня, с выходом на собственный балкон, двумя гардеробными комнатами, изысканной ванной комнатой с окном, и три детские спальни с собственными ванными комнатами. Также на участке расположен второй дом площадью 170 метров, на первом этаже котельная, прихожая, бильярдная. На втором этаже -спальня, художественная мастерская и кухня –гостиная. Все комнаты максимально наполнены естественным светом. Дом подключен к центральным городским коммуникациям. Документы готовы. Прямая продажа.

Адрес

Адрес:

Шарова ул., 2, литера А

Город:

Санкт-Петербург, Санкт-Петербург

Метро:

Пионерская, 10 мин

Характеристики

- Жилая площадь: 326.21
- Площадь кухни: 11.70
- Площадь участка: 25
- Тип участка: ИЖС
- Балкон: терраса
- Санузел: 4
- Тип здания: Кирпичный
- Год сдачи дома: 2010
- Высота потолков: 3.05
- Закрытая территория: нет

- ПМЖ: нет
- Лифт: нет
- Водопровод: 1
- Газ: да
- Канализация: Централизованная
- Отопление: Котел газ
- Туалет: нет

Ваш агент: Елисеева Ольга

- +79213044310
- oliaeliseeva@yandex.ru



















