

2-комн. квартира 75.80 м², 4/12 этаж

29 000 000 ₽

382,585 ₽/м²

- 75.80 кв.м.
- 2 комнаты
- 4/12 этаж

Арт. 40489454

Продается светлая уютная двухкомнатная квартира в ЖК "Ориенталь".
Из окон кухни открывается замечательный вид на набережную р. Карповки.

Удачная планировка: комнаты правильной формы 26.6 и 15,2 кв.м., большой балкон 7,7 кв.м. с панорамным остеклением, вместительная кладовая 3,7 кв.м. позволит минимизировать места для хранения в остальных помещениях квартиры, сохраняя простор. Встроенная кухонная техника и холодильник - Electrolux.

Потолки 3 метра.

Выполнен отличный ремонт.

Квартира расположена на комфортном 4 этаже.

В закрытом для машин и посторонних лиц дворе с круглосуточным видеонаблюдением обустроена детская площадка и зеленые зоны.

Прекрасное расположение дома у реки Карповки с набережной для прогулок. В 10-15 минутной пешей доступности Крестовский остров с его живописными парками и известные места отдыха - Вяземский сад, Лопухинский сад.

В шаговой доступности детские сады, две школы, гимназия, поликлиника, магазины, банки, рестораны и вся остальная богатая инфраструктура Петроградки.

Более 10 лет в собственности, первая продажа, обременений нет, полная стоимость в договоре.

Также с квартирой продается парковочное место - 1 500 000 руб.

Звоните, будем рады организовать показ!

Адрес

Адрес:

Барочная ул., 12

Город:

Санкт-Петербург, Санкт-Петербург

Метро:

Чкаловская, 15 мин

Характеристики

- Жилая площадь: 41.80
- Площадь кухни: 16.10

- Балкон: Балкон
- Санузел: 2
- Тип здания: Монолитный
- Год сдачи дома: 2011
- Высота потолков: 3
- Закрытая территория: нет
- ПМЖ: нет
- Лифт: да
- Газ: нет
- Отопление: Центральное
- Туалет: нет

Ваш агент: Киселева Анна

- +79626867997
- ann_kiseleva99@mail.ru





