Коттедж 350.60 м^2

90 000 000 ₽

256,702 ₽/м^2

- 350.60 кв.м.
- 13.70 сот.

Арт. 57089348
В продаже – великолепный двухэтажный загородный дом с дизайнерским ремонтом в экологически чистом месте возле озера Сестрорецкий разлив в окружении хвойного леса! Очень удобное месторасположение – всего 3 минуты от КАД, до центра города – 30-40 минут на машине!

О территории:

Земельный участок - 13,8 соток. К участку подведен газ, а также дом подключен к городской канализации, что является большим плюсом (очень немногие частные дома в этом районе имеют доступ к центральной канализации!). На территории находятся сторожка (6.1 кв. метров) и застекленная беседка с печкой. На заднем дворе - деревянная баня площадью 37.5 кв.метров. Справа и слева от дома - два просторных гаража (23.6 и 23.4 кв.метров).

О доме:

Общая площадь - 303.6 кв. метров. Теплые полы на обоих этажах.
На первом этаже - кабинет (11.6 кв.метров), гардеробная комната (5.3 кв. метров), детская комната (10.9 кв.метров) и ванная комната с душевой (5.3 кв.метров), а также - просторная гостиная (37.6 кв.метров), из панорамных окон которой откроется вашему взору потрясающий вид на задний двор и хвойные деревья. В гостиной привлекает внимание мраморный камин (мрамор от Императдор), сделанный на заказ известным санкт-петербургским мастером.
Справа от гостиной - кухня-столовая (26.6 кв.метров) с высокими потолками, где кухонный гарнитур выполнен из дуба итальянскими мастерами по специальному заказу и где встроена вся техника бренда Miele (холодильник, 2 морозильных камеры, посудомоечная машина, пароварка, кофеварка и плита). Из столовой есть выход в усаженный зеленью внутренний двор.
Также на первом этаже находятся комната-отдыха (38.9 кв.метров) с бильярдным столом, камином, барной стойкой и винным шкафом и спа-зона (28.5 кв.метров) с джакузи и двумя саунами (инфракрасная и электрическая).

На втором этаже, на который можно подняться по лестнице, сделанной из качественного натурального дерева, расположены три спальни с собственными каминами (19.6, 20.6, 13.3 кв. метров) и ванная комната (5.1 кв.метров). В двух спальнях имеются выходы на балконы, где будет приятно проводить время, наслаждаясь свежим воздухом.

Выбирайте для себя лучшее место для проживания, выбирайте наш дом!

Адрес

Адрес:
Тарховский проспект, 50

Город:
Санкт-Петербург, Сестрорецк г.

Метро:

Беговая, 35 мин

Характеристики

- Жилая площадь: 102
- Площадь кухни: 26.60
- Площадь участка: 13.70
- Тип участка: ИЖС
- Балкон: 2 балкона
- Санузел: 2
- Тип здания: Газобетон
- Закрытая территория: нет
- ПМЖ: нет
- Лифт: нет
- Водопровод: 1
- Газ: да
- Канализация: Централизованная
- Отопление: Автономное
- Туалет: нет

Ваш агент: Пашкова Елизавета

- +79633438240
- liza_p2001@mail.ru